

## **Referat af Generalforsamling i Bjødstrup Mose Haveforening**

Lørdag 21. oktober 2017 kl. 13:00

Fælleshuset ved søen, Pottemagertoften 170, 8270 Højbjerg

### **1 Valg af dirigent og stemmetællere**

Morten Grene bliver valgt som dirigent.

Valg af stemmetællere:

Dorte (have 17)

Kirstine (have 4)

Antal have til GF – 22 haver (44 stemmer)

(Have 5, 7, 8, 13, 18, 19, 21, 23, 24, 25, 27, 28, 29, 35, var ikke tilstede)

### **2. Formandens beretning.**

Finn byder velkommen og forklarer kort omkring de sidste to verserende hussalg – nr. 13 og 31, der stadig ikke er afsluttet.

I starten af året valgte bestyrelsen af udlicitere en del af kasserer opgaven til ekstern bogholder.

Socialudvalget har udført et stort arbejde i forhold til Terrassen og skaterrampe.

Kommunikation i foreningen:

Facebook:

Mosen – offentlig socialt netværk

Intern mose side – Bestyrelsen interne kommunikations værktøj.

Siden er også ment som en debatside, og Finn efterlyser kommentarer og ideer på siden.

Finn har kontaktet kommunen og bedt dem undersøge, om Henriks hus kan sælges / overtages af HF som Fælleshus? Finn inviterer medlemmerne til at overveje om vi vil bakke

op omkring dette? Et fælleshus vil give bedre muligheder for mere fællesskab og mulighed for afholdelse af fælles arrangementer m.m.

Finn orienterer om legepladsen / fællesarealet, bestyrelsen vil arbejde på at området skal være attraktivt til børn og til fælles aktiviteter på fællesarealerne.

Bestyrelsen erkender at der har været nogle tiltag til fællesarealet der er gået lidt uden om procedurerne, og det beklages.

Kommentarer til beretningen:

Jørgen informerer om at vurderingsudvalget ikke har været et arbejdende udvalg hele året men det er vedtægts udvalget der har været i gang.

Kirstine fortæller at have 3 også er blevet solgt.

## **2. Aflæggelse af regnskab.**

Gitte aflægger regnskab for 16/17

Dette kan findes på hjemmesiden efter GF.

Revisorer godkender regnskabet efter at have fået svar på et par opklarende spørgsmål.

Regnskab godkendt enstemmigt.

## **3. Ændringsforslag til udsendte vurderingsvedtægter.**

Bestyrelsen fremlægger forslag om at vedtægtsudvalgets vedtægtsforslag §4 stk. 5. vedrørende vurdering af huse bliver ændret fra vedtægtsforslag til procedureforslag.

Forslaget bliver vedtaget efter en kort diskussion hvor der bl.a. bliver slået fast at en procedure kun kan ændres efter behandling på Generalforsamling.

## **4. Fremlæggelse af 3 forslag til ny procedure for vurdering af huse ved salg:**

Forslagene blev gennemgået, og efterfølgende blev der stillet spørgsmål og der kom flere kommentarer til forslagene, inden der blev gået til afstemning.

### **Forslag 5B:**

For forslag 5B:                      0 stemmer

Ikke for forslag 5B: 44 stemmer

Note til afstemning – Lars fra have 1 gik inden afstemning.

**Forslag 5C:**

For forslag 5C: 0 stemmer

Ikke for forslag 5C: 44 stemmer

Note til afstemning – Lars fra have 1 gik inden afstemning

**Forslag 5A:**

For forslag 5A: 38 stemmer

Ikke for forslag 5A: 2 stemmer

Note til afstemning – Lars fra have 1 gik inden afstemning.

Forslag 5A vedtaget.

Tilføjelse til punkt 5A blev ikke vedtaget.

**5. Behandling af øvrige forslag til vedtægtsændringer.**

Forslag til vedtægtsændring §7 stk. 8

Forslaget blev fremlagt og der blev stillet spørgsmål og afgivet kommentarer til forslag der efterfølgende kom til afstemning:

For: 0 stemmer.

Imod: 44 stemmer.

Ikke vedtaget

Forslag til vedtægtsændring vedrørende § 4 stk. 1.

Kan ikke stemmes om da vi ikke har vedtaget § 7 stk. 8.

**Vedtægtsforslag tilføjelse til § 7 stk. 1.**

Forslaget blev fremlagt og der blev stillet spørgsmål og afgivet kommentarer til forslag der

efterfølgende kom til afstemning:

For: 2 stemmer

Ikke for: 40 stemmer

Lars fra have 1 er gået får afstemning. Derfor kun 21 haver og 42 stemmer.

Morten går nu og mister sin stemmeret. Vi er nu nede på 40 stemmer og 20 haver.

Dorthe overtager som ordstyrer.

Vedtægtsændringsforslag § 3 overskrift

Forslag vedtages:

§ 3 stk. 1.

Forslag er vedtaget og godkendt ved GF

§ 3 stk. 2

Forslaget er godkendt – vedtaget

§ 3 stk. 4:

Forslaget er godkendt / vedtaget

§ 3 stk. 5:

Vedtægtsforslag er godkendt og evt. hængepartier tages af bestyrelsen efterfølgende

Louise fra have 36 forlader GF, og vi er nu nede på 38 stemmer og 19 haver.

Cecillie er gået også og vi er nu nede på 36 stemmer og 18 haver. Da vi skal være 18,5 have for at stemme vedtægter igennem, så kan vi ikke stemme flere vedtægtsændringer ind.

Vi må vente med de sidste forslag til vedtægtsændringer til næste GF eller en EOG som skal indkaldes til. Dette er op til bestyrelsen.

Opdaterede vedtægter bliver lagt op på hjemmesiden.

## **6. Forslag vedrørende trailer parkering:**

Forslaget bliver trukket af forslagsstiller.

### **7. Indkomne forslag.**

Jørgen har 4 forslag, men tre af forslagene er vedtægtsændringer, og kan derfor ikke stemmes om, forslagene bliver udskudt til næste Generalforsamling.

Det sidste forslag er at hver have får tildelt en årlig fælles opgave, for at ansvaret bliver mere ligeligt fordelt mellem haverne. Jørgen minder om at vi er en forening og derfor bør alle tage del i fællesskabet.

Afstemning:

For            32 stemmer.

Imod:        0 stemmer.

Dermed vedtaget

### **8. Valg af formand og kasserer**

Finn enstemmigt genvalgt som formand.

Mads Peter bliver valgt som ny kasserer.

### **9. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer**

Casper er på valg og genopstiller ikke

Gitte ønsker at udtræde af bestyrelsen.

Joar, have 32, opstiller og bliver valgt som bestyrelsesmedlem.

Marianne, have 2, opstiller og bliver valgt som bestyrelsesmedlem

### **10. Valg af 2 suppleanter.**

Glenn have 16 og Louise have 36 er valgt

### **11. Valg af 2 revisorer.**

Louise og Jørgen ønsker ikke genvalg.

Joar, have 32 og Kirstine fra have 4 valgt.

## 12. Valg af 3 medlemmer til vurderingskommissionen i henhold til § 4.

Hans genopstiller og vælges, Svend fra have 14 vælges ligeledes. Ingen ønskede at opstille som tredje medlem af vurderingsudvalget.

## 13. Eventuelt.

Arbejdslørdag:

Casper og Finn står for koordinering og indkøb af materialer.

Information om affaldssortering:

Gitte informerer at vi skal til at affaldssortere fra 1. april.

Affald sorteres i nedenstående kategorier:

- Metal, plast og glas
- Papir og pap
- Køkkenaffald

Der informeres om at vi ikke må bruge håndværkerparkens genbrugsstation.

**Vi takker for et godt møde.... Kl. 17.00**

Referent Casper Vester

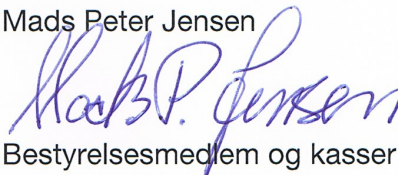
Godkendt af bestyrelsen

Finn Meling



Bestyrelsesformand

Mads Peter Jensen



Bestyrelsesmedlem og kasser